

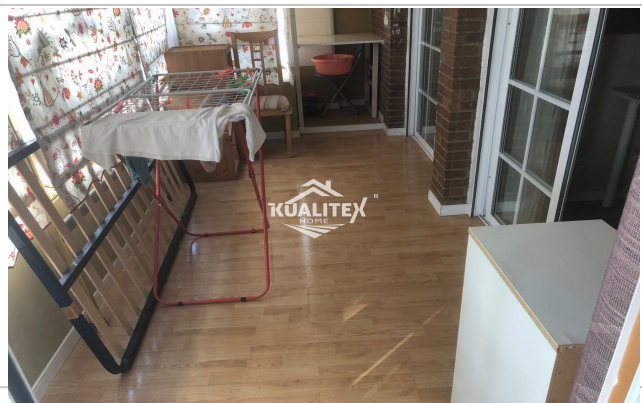


**Kualitex Home**

C/ Ávila, 5  
Cáceres

Teléfono: 692273344  
Teléfono 2: 927316615  
e-mail: inmobiliaria@kualitex.com  
e-mail 2: inmobiliariamalaga@kualitex.com

Referencia: **93-TR250307**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **186.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Cáceres  
Provincia: Cáceres  
Cod. postal: 10002  
Zona: Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 110	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 100
<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 10	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 4	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 175

## Descripción:

En la vibrante zona Centro, se presenta una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional que combina comodidad y estilo. Este inmueble, ubicado en una de las áreas más solicitadas de la ciudad, ofrece un ambiente acogedor y moderno, ideal para aquellos que buscan un hogar donde cada rincón irradie calidez y elegancia. Con su diseño atractivo y funcional, esta propiedad se adapta perfectamente a las necesidades de familias, parejas o incluso inversores que desean capitalizar en una de las ciudades más bellas y con más historia de España.

Al entrar a este magnífico espacio, serás recibido por luminosos y amplios ambientes que invitan a disfrutar de cada momento en el hogar. La distribución de las estancias ha sido cuidadosamente planificada, garantizando que cada habitación cuente con la luz natural que la caracteriza, creando así un ambiente agradable y relajante. Los acabados de alta calidad y los detalles arquitectónicos bien pensados aportan un toque de distinción, haciendo de esta propiedad un lugar donde la sofisticación y la comodidad se encuentran en perfecta armonía.

. Además, la cercanía a comercios, restaurantes y mercados locales hace que la vida diaria sea aún más placentera y conveniente.

Cada rincón de este lugar ha sido diseñado para maximizar el disfrute, brindando la oportunidad de vivir en un entorno que combina la tranquilidad con la vibrante vida urbana de Cáceres.

Finalmente, esta propiedad no solo representa un hogar, sino una inversión en calidad de vida. La ubicación estratégica en el centro de Cáceres asegura fácil acceso a todos los servicios necesarios, así como a las maravillas culturales e históricas que la ciudad tiene para ofrecer. No dejes pasar la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria que promete ser el escenario perfecto para crear recuerdos inolvidables

VIVIENDA ALQUILADA HASTA JUNIO . ( GARAJE OPCIONAL)

---