



Kualitex Home

C/ Ávila, 5
Cáceres

Teléfono: 692273344
Teléfono 2: 927316615
e-mail: inmobiliaria@kualitex.com
e-mail 2: inmobiliariamalaga@kualitex.com

Referencia: **91-TR250305**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **175.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Entrepanta

Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10001

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 110

útiles: 100

Aire acondicionado: centralizado

Estancias: 4

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

En el corazón vibrante de Cáceres, en la zona Centro, se presenta una oportunidad única que no querrás dejar pasar: una magnífica venta que combina comodidad, estilo y ubicación privilegiada. Este encantador inmueble es el sueño hecho realidad para quienes buscan una inversión segura en una de las ciudades más históricas y hermosas de España.

Al entrar, serás recibido por un espacio luminoso y bien distribuido que irradia calidez. Los amplios ventanales permiten la entrada de luz natural, creando un ambiente alegre y acogedor. Las paredes, adornadas con colores suaves y elegantes, ofrecen un lienzo perfecto para que personalices tu nuevo negocio a tu gusto.

La ubicación de esta propiedad es simplemente inmejorable. Situada en una zona céntrica, tendrás acceso inmediato a una variedad de servicios, desde encantadoras cafeterías y restaurantes de cocina local hasta tiendas de artesanía y mercados vibrantes. La cercanía a lugares emblemáticos de la ciudad te permitirá explorar la rica historia y cultura de Cáceres, haciendo de cada día una nueva aventura.

Ya sea que busques establecerte en Cáceres o realizar una inversión con gran potencial, esta venta en la zona Centro es la elección perfecta. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y comienza a escribir tu propia historia en Cáceres!

PRECIO NEGOCIABLE.