



## Kualitex Home

C/ Ávila, 5  
Cáceres

Phone: 692273344

Phone 2: 927316615

e-mail: inmobiliaria@kualitex.com

e-mail 2: inmobiliariamalaga@kualitex.com

Reference: **40-SV241112**

Property type: Premises Bajo

Sale/rent: For rent

Price: **800 €**

Condition: Rough



Floor: Baja

Town: Cáceres

Province: Cáceres

Postal code: 10005

Zone: Nuevo Cáceres



Sqm built: 94

Living area: 93

Stays: 1

Orientation: south

Antiquity: between 20 and 25 years

### Description:

Local en bruto en Nuevo Cáceres, con superficie una superficie útil de 93 m<sup>2</sup> y una altura de 3,54 m. es suficiente para desarrollar tu idea de negocio, bien sea comercial o de restauración, ya que también cuenta con salida de humos y ventanas hacia el patio posterior.

Se encuentra en bruto por lo que te permitirá decorarlo a tus gustos y necesidades.

Se encuentra en una de las calles principales del Nuevo Cáceres, con una fachada de 9,75 m. y orientación sur.

Es una oportunidad magnífica de dar forma a tu proyecto de empresa en uno de los barrios con una actividad comercial vibrante y también de los más modernos de Cáceres.

¡Concierta tu visita y te ayudamos con tu proyecto!