



## Kualitex Home

C/ Ávila, 5  
Cáceres

Teléfono: 692280185  
e-mail: inmobiliaria@kualitex.com

Referencia: **278-LR260122**

Tipo inmueble: Estudio

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10004

Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 25

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Loft moderno y funcional de 25 m<sup>2</sup>, completamente equipado y listo para entrar a vivir. El espacio se distribuye de forma diáfana, integrando zona de descanso con cama doble, área de estar, cocina americana y aseo, optimizando cada metro cuadrado con un diseño práctico y actual.

La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos (nevera, lavadora, placa y pequeños electrodomésticos), encimera de granito y mobiliario moderno. El loft dispone de aire acondicionado, televisión de pantalla plana.

Cuenta con ventana exterior que aporta luz natural y ventilación, así como acabados en tonos neutros y suelos cerámicos que aportan amplitud y fácil mantenimiento. Ideal como vivienda para una persona, pareja o inversión.

Actualmente con una inversión de 500€, más gastos de luz y agua.

Un espacio cómodo, moderno y muy bien aprovechado.