

## **Kualitex Home**

C/ Ávila, 5 Cáceres

Teléfono: 692273344 Teléfono 2: 927316615

e-mail: inmobiliaria@kualitex.com

e-mail 2: inmobiliariamalaga@kualitex.com

Referencia: 252-TR251118

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 165.000 €

Estado:



Planta: 4

Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10002

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 110 útiles: 90

1 **Dormitorios:** 4 Terraza(s):

Baños: 2 Antigüedad: 1960

**Armarios:** 

Gastos de 2 comunidad/mes:

Aire split acondicionado: Orientación: sureste

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

¿Sueñas con diseñar la vivienda de tus sueños, en la mejor ubicación de Cáceres? ¡Esta es tu oportunidad! Ubicada estratégicamente en una de las avenidas más cotizadas y céntricas de la ciudad, esta estupenda propiedad te ofrece una base sólida y espaciosa para crear el hogar que siempre has querido o una inversión de alto potencial. Cuenta con cuatro luminosos dormitorios y dos baños, ofreciendo un amplio espacio para una familia o redistribuir y crear estancias aún más diáfanas.

Una fantástica oportunidad de adquirir una propiedad de este calibre y ubicación a un precio verdaderamente estupendo y competitivo.

Imagina el resultado : una vivienda moderna, con todas las comodidades y la calidad que tú decidas, en pleno centro de Cáceres. Es la inversión perfecto en calidad de vida y futuro.

No dejes pasar esta joya con potencial ilimitado.