



Kualitex Home

C/ Ávila, 5
Cáceres

Teléfono: 692280185
e-mail: anacoin70@yahoo.es

Referencia: **249-AG251311**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **319.000 €**

Estado: Reformado



Planta: Baja

Población: Mijas

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29649

Zona: Calahonda Mijas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			21
E		121	
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 75

Suelo de: mármol

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 5

Garajes: 1

Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 2

Orientación: sur

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Gastos de comunidad/mes: 94

Descripción:

GRUPO KUALITEX vende coqueto piso en la exclusiva urbanización Calahonda Royale a un paso de Cabopino y sus playas a 200 metros.

La vivienda tiene un total de 135m² de interior tiene 75 m² y de exterior tiene 65 m² de jardín privado.

La vivienda tiene 2 dormitorios con armarios empotrados 1 baño y un amplio salón comedor con cocina americana por la que se accede al jardín privado donde disfrutar del sol y relax.
Desde el jardín tiene una salida directa a la piscina y los jardines de la urbanización.
Dispone de garaje comunitario y licencia turística en vigor lo que convierte esta propiedad en una oportunidad muy interesante tanto para inversores, alquiler vacacional o perfecta para disfrutarla.

Reforma integral en 2023

Licencia turística activa con alto rendimiento.
