

## **Kualitex Home**

C/ Ávila, 5 Cáceres

Teléfono: 692280185

e-mail: anacoin70@yahoo.es

246-AG251011 Referencia:

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Alquiler

Precio: 4.500 €

Estado: Buen estado



Población: Mijas

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29651

Hipódromo-Cerros del águila Mijas Zona:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		22
D	125.7	
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

M<sup>2</sup> construidos: 244 útiles: 226 Suelo de: porcelánico Metros de

acondicionado:

Agua caliente:

Orientación:

frío/calor

noreste

centralizada

parcela: Terraza(s): 550

2

Baños: 4

Garajes: 2 **Dormitorios:** 3

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

## Descripción:

GRUPO KUALITEX alguila maravillosa villa de 244 metros cuadrados en una de las zonas más exclusiva Hipódromo-Cerrado del Águila/Mijas, a 5 minutos de la playas de Mijas Costa.

Ubicado en la prestigiosa urbanización Cerros de Águila, ofrece un entorno residencial ideal para familias que buscan seguridad, amplitud y calidad de vida.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios el principal con vestidor y baño en suite, 3 baños, amplio salón con chimenea, cocina independiente y equipada y un apartamento independiente perfecto para invitados o familiares. En el exterior, dispone de piscina privada, barbacoa, jardín en parcela de 550 metros cuadrados y 2 plazas de aparcamiento.

La urbanización es cerrada y tranquila, con zonas infantiles y muy cercana al campo de golf, el hipódromo y todos los servicios esenciales como, supermercados, hospital, colegios y centros comerciales.

A 20 minutos del aeropuerto de Málaga capital.