

**Kualitex Home**C/ Ávila, 5
CáceresTeléfono: 692273344
Teléfono 2: 927316615
e-mail: inmobiliaria@kualitex.com

Referencia: **202-TR250820**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **107.000 €**
Estado: Semi reformado



Planta: 3
Población: Cáceres
Provincia: Cáceres
Cod. postal: 10005
Zona: Llopis Iborra

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 84 **útiles:** 75 **Aire acondicionado:** split
Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 30

Descripción:

Oportunidad única para inversores en Cáceres.
Ponemos a la venta un piso con precio inmejorable y gran potencial de rentabilidad .
Se trata de una tercera planta con 3 dormitorios y un baño, ideal para destinarlo al alquiler.
El piso sin ascensor, tiene un coste de comunidad muy bajo. Su distribución y ubicación lo convierten en una opción muy atractiva para un perfil de inquilino joven o estudiantes, garantizando así una alta demanda de alquiler.
No dejes pasar esta oportunidad y concierta una visita con nosotros.