



## Kualitex Home

C/ Ávila, 5  
Cáceres

Teléfono: 692273344  
Teléfono 2: 927316615  
e-mail: inmobiliaria@kualitex.com  
e-mail 2: inmobiliariamalaga@kualitex.com

Referencia: **198-TR250818**

Tipo inmueble: Local Almacén

Operación: Venta

Precio: **27.500 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10004

Zona: Mejostilla

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 32

útiles: 30

Estancias: 1

Gastos de comunidad/mes: 3

### Descripción:

¿Buscas un espacio versátil y bien ubicado? Este local de 30 metros cuadrados es la opción perfecta. Ideal como almacén para tu negocio o como pequeño taller, este espacio te ofrece la flexibilidad que necesitas.

Ubicación a pie de calle, dos ventanas exteriores que proporcionan excelente luz natural y visibilidad, ideal si decides usarlo como estudio.

Con 30 metros cuadrados, un tamaño práctico y fácil de mantener.

Contáctanos para más información o para agendar una visita.