

## **Kualitex Home**

C/ Ávila, 5 Cáceres

Teléfono: 611124092

e-mail: inmobiliaria@kualitex.com e-mail 2: inmobiliaria@kualitex.com

Referencia: 180-MC250723

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **225.000** €

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10005

Zona: Nuevo Cáceres

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Aire M<sup>2</sup> construidos: 96 Suelo de: tarima split acondicionado: 1 Combustible: **Dormitorios:** 3 Garajes: gas natural Baños: 2 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 1

## Descripción:

Precioso y amplio piso en una de las zonas mas demandadas y con poca oferta de la ciudad. La zona, a tan solo 10 minutos a pie del centro y rodeada de todos los servicios necesarios ofrece calidad de vida.

La vivienda, consta de tres dormitorios y dos baños, gran cocina con terraza lavadero, muy luminosa. Calefacción por gas natural individual y aire acondicionado por Split.

Cuenta con garaje y trastero en el mismo edificio.