



**Kualitex Home**

C/ Ávila, 5  
Cáceres

Teléfono: 692273344  
Teléfono 2: 927316615  
e-mail: inmobiliaria@kualitex.com  
e-mail 2: inmobiliariamalaga@kualitex.com

Referencia: **106-TR250401**  
Tipo inmueble: Chalet Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **200.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Cáceres  
Provincia: Cáceres  
Cod. postal: 10195  
Zona: LA CAÑADA



**M<sup>2</sup> construidos:** 152      **Suelo de:** tarima      **útiles:** 136  
**Aire acondicionado:** split      **Garajes:** 1      **M<sup>2</sup> terraza:** 70  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 1      **Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

En la encantadora localidad de Cáceres, en la codiciada zona de La Cañada, se presenta una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional que combina confort, estilo y un entorno natural inigualable. Este hogar, que irradia calidez y elegancia, está diseñado para aquellos que buscan un refugio donde cada rincón refleja un equilibrio perfecto entre modernidad y tradición. Imagina despertar cada mañana rodeado de un paisaje sereno y cautivador que invita a disfrutar de la vida al aire libre.

La propiedad destaca por sus amplios espacios, luminosos y bien distribuidos, que ofrecen una sensación de libertad y bienestar. Las habitaciones, están bañadas por la luz natural que se filtra a través de sus grandes ventanales, creando un ambiente acogedor y relajante. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, se convierte en el corazón del hogar, ideal para preparar deliciosas comidas y compartir momentos inolvidables con amigos y familiares.

El exterior de esta magnífica propiedad es igualmente impresionante, ofreciendo un espacio perfecto para disfrutar de reuniones al aire libre, barbacoas y tardes de descanso bajo el cálido sol. La zona de La Cañada es conocida por su tranquilidad y belleza, permitiendo a sus residentes disfrutar de la naturaleza sin renunciar a las comodidades de la vida moderna. Aquí, cada día es una oportunidad para explorar senderos, respirar aire puro y conectar con el entorno. No solo estarás invirtiendo en una casa, sino en un estilo de vida lleno de posibilidades.

En resumen, esta propiedad en La Cañada, Cáceres, es más que un simple inmueble es un hogar donde tus sueños pueden hacerse realidad. Con su diseño cautivador, su entorno natural y su ubicación privilegiada, esta es una oportunidad que no querrás dejar pasar. Ven y descubre el lugar donde cada día puede ser una nueva aventura y donde la felicidad y el confort se encuentran en perfecta armonía.

---